

Inhoudiging van de eerste « SVK PRO » woningen door Vlaams Minister van Wonen

Eeklo, 27 juli 2021. Vlaams Minister van Wonen, het SOCIAAL VERHUURKANTOOR MEETJESLAND vzw en INCLUSIO huldigden vandaag de allereerste woningen van het "SVK PRO"-programma in.



De heer Matthias DIEPENDAELE, Vlaams Minister van Wonen, huldigt vandaag 27 juli 2021 de allereerste woningen van het "SVK PRO"-programma in. Dit programma, dat begin 2019 van start is gegaan, heeft tot doel het aantal betaalbare huurwoningen in Vlaanderen te verhogen via een partnerschap tussen particuliere investeerders en sociale huisvestingsmaatschappijen.

Het project dat vandaag ingehuldigd wordt, bevindt zich in **Eeklo** (provincie Oost-Vlaanderen) en werd intern beheerd door het project management team van INCLUSIO. Het bestaat uit **15 nieuwe appartementen** (5 x 1 slaapkamer, 8 x 2 slaapkamers, 3 x 2 slaapkamers). Elk appartement heeft een volledig uitgeruste keuken en een terras of tuin. De investering van INCLUSIO bedraagt **2,4 miljoen euro**.



De appartementen worden voor 18 jaar verhuurd aan het **SOCIAAL VERHUURKANTOOR MEETJESLAND**, dat zal instaan voor het dagelijks beheer van de appartementen in overeenstemming met het sociaal beleid van de Vlaamse regering.

Marc BRISACK, CEO van INCLUSIO : « Met deze investering blijven wij in België groeien met projecten met een sterke sociale ambitie. Er is nog steeds een ernstig tekort aan betaalbare huisvesting en INCLUSIO positioneert zich als een belangrijke speler in het bieden van een oplossing op lange termijn voor dit probleem door het verhuren van kwaliteitsgebouwen tegen betaalbare huren aan sociale huisvestingsmaatschappijen, gemeenten, OCMW's of andere sociale partners ».

Met een investeringscapaciteit van meer dan 100 miljoen euro is INCLUSIO altijd op zoek naar nieuwe projecten op het gebied van betaalbare huurwoningen, opvang en huisvesting voor mensen met een beperking, en sociale infrastructuur.

* * *

Over INCLUSIO

INCLUSIO is een Belgische investeerder in sociaal vastgoed, actief in België in drie sectoren:

- **betaalbare huurwoningen** (op heden 980 eenheden)
- **opvang en huisvesting van personen met een beperking** (op heden 116 eenheden)
- **sociale infrastructuur** (scholen, kinderdagverblijven, opvangcentra voor asielzoekers, kantoren voor vzw's enz.) (op heden 4 eenheden).

INCLUSIO verkreeg in december 2020 het openbaar **GVV**-stelsel (Gereguleerde Vastgoedvennootschap) en is genoteerd op **Euronext Brussel** sinds 10 december 2020.

Haar eigen vermogen, gecombineerd met de kredietlijnen, heeft INCLUSIO in staat gesteld een vastgoedportefeuille op te bouwen van **162 miljoen euro op 31 maart 2021**. De verwachte omzet voor 2021 bedraagt **7 miljoen euro**.

* * *

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Marc BRISACK, CEO
T : + 32 475 20 01 94
marc.brisack@inclusio.be

Lionel VAN RILLAER, COO
T : + 32 499 544 547
lionel.vanrillaer@inclusio.be

www.inclusio.be

Herrmann-Debrouxlaan 40, 1160 Brussel - BE 0840.020.295

Volg ons op:

