

Publication relative à une notification de transparence

(Article 14, alinéa 1^{er} de la loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes)

1. Résumé de la notification:

Inclusio a reçu le vendredi 2 juillet 2021 de la Société Fédérale de Participations et d'Investissement (SFPI-FPIM), dont le siège social est situé à l'Avenue Louise 32-46A, 1050 Bruxelles, une notification de transparence datée du 2 juillet 2021. La SFPI-FPIM détient désormais, via le FIF-SFI SA, Belfius Insurance SA et Capline SA, 14,96% des droits de vote de la société.

2. Contenu de la notification:

La notification datée du 02.07.2021 contient les informations suivantes :

- **Motif de la notification :** Franchissement de seuil passif
- **Notification par :** une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personnes tenues à notification:**

Nom	Adresse
Société Fédérale de Participations et d'Investissement	Avenue Louise 32-46A, 1050 Bruxelles
Belfius Banque SA	Place Rogier 11, 1210 Bruxelles
Belfius Insurance SA	Place Rogier 11, 1210 Bruxelles
FIF-FSI SA	Avenue Louise 32 boîte 3A, 1050 Bruxelles

- **Date de dépassement de seuil :** 25.06.2021
- **Seuil franchi par une des entités:** 15 %
- **Dénominateur:** 7.428.347

- **Détails de la notification:**
Droits de vote

Détenteur	Nombre de droits de vote	% de droits de vote
L'Etat belge	0	0,00 %
Société Fédérale de Participations et d'Investissement	0	0,00%
Belfius Banque SA	0	0,00%
Belfius Insurance SA	399.261	5,37 %
Capline SA	93.458	1,26 %
FIF-SFI SA	618.315	8,32 %
Total	1.111.034	14,96 %

- **Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue** : La société Fédérale de Participations et d'Investissement (SFPI-FPIM) est la société mère (100%) de la SA FIF-SFI et de la SA Belfius Banque, laquelle à son tour est la société mère de la SA Belfius Insurance. La SA Capline est à son tour une filiale détenue par la SA Belfius Insurance. La Société Fédérale de Participations et d'Investissement agit en son nom et pour le compte de l'Etat belge et est détenue à 100% par l'Etat belge.
- **Informations supplémentaires** : La présente notification a lieu conséquemment à un franchissement passif à la baisse de seuil.

Pour toute question, vous pouvez prendre contact avec:

Marc BRISACK, CEO

T : +32 475 20 01 94

marc.brisack@inclusio.be

Jean-Luc COLSON, CFO

T : +32 475 32 35 74

Jean-luc.colson@inclusio.be

À propos d'Inclusio

Inclusio est un fonds d'investissement belge en immobilier à caractère social, qui est actif en Belgique dans 3 secteurs :

- le logement à loyer abordable (901 unités à ce jour)
- l'hébergement et l'accueil de personnes en situation de handicap (115 unités à ce jour)
- l'infrastructure sociale (écoles, crèches, centres d'accueil pour demandeurs d'asile, bureaux pour ASBL, etc.) (4 unités à ce jour)

Inclusio a obtenu son agrément en tant que **SIR** (Société Immobilière Réglementée) publique en décembre 2020 et est cotée sur **Euronext Brussels** depuis le 10 décembre 2020.

Ses fonds propres, combinés à des lignes de crédit, lui ont permis de développer un portefeuille immobilier de **162 millions EUR au 31 mars 2021**. Le chiffre d'affaires attendu pour l'année 2021 est de **6,5 millions EUR**.

www.inclusio.be

Avenue Herrmann-Debroux 40, 1160 Bruxelles - BE 0840.020.295

Suivez-nous sur :

