

## Nouvelle acquisition de 33 logements à Mouscron

Ce vendredi 17 juin, Inclusio a acquis les parts d'une société immobilière propriétaire de deux immeubles à appartements à Mouscron.



L'immeuble situé à la rue Sainte-Thérèse comprend 12 appartements une chambre et 4 parkings alors que le bâtiment situé rue du Sapin Vert / rue du Dragon compte 21 appartements une chambre et 17 parkings.

La plupart des appartements sont déjà loués à l'Agence Immobilière Sociale Mouscron-Logement qui reprendra prochainement la gestion de l'ensemble des logements pour une période de quinze ans.

Le loyer mensuel moyen par appartement est de l'ordre 390 EUR au 1<sup>er</sup> juin 2022.

Par le biais de cette acquisition, Inclusio s'étend à une nouvelle ville en Wallonie et son portefeuille à Mouscron s'agrandira rapidement puisque la livraison d'un immeuble neuf de 33 appartements en cours de construction devrait également avoir lieu avant la fin de l'année.



Pour plus d'informations, veuillez contacter :

**Marc BRISACK, CEO**

T : + 32 475 20 01 94

[marc.brisack@inclusio.be](mailto:marc.brisack@inclusio.be)

**Lionel VAN RILLAER, COO**

T : + 32 475 32 35 74

[lionel.vanrillaer@inclusio.be](mailto:lionel.vanrillaer@inclusio.be)

### À propos d'Inclusio

**Inclusio est un fonds d'investissement belge en immobilier à caractère social**, qui est actif en Belgique dans 3 secteurs :

- le logement à loyer abordable (1.051 unités de logement à ce jour)
- l'hébergement et l'accueil de personnes en situation de handicap
- l'infrastructure sociale (écoles, crèches, centres d'accueil pour demandeurs d'asile ou personnes sans abris, bureaux pour ASBL, etc.)

Inclusio a obtenu son agrément en tant que **SIR** (Société Immobilière Réglementée) publique en décembre 2020 et est cotée sur **Euronext Brussels** depuis le 10 décembre 2020.

[www.inclusio.be](http://www.inclusio.be)

Avenue Herrmann-Debroux 40, 1160 Bruxelles - BE 0840.020.295

Suivez-nous sur :

