

## Inclusio koopt 30 kwalitatieve, betaalbare huurwoningen in Izegem

**Brussel, 29 juni 2023**

Inclusio, de Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap (OGVV) actief in sociaal vastgoed, heeft een nieuw gebouwencomplex van 30 wooneenheden aangekocht aan de Prinsessestraat 116-120 in Izegem.

De wooneenheden zijn verdeeld over drie gebouwen die in 2019 voltooid werden. De 30 eenheden (8 één-slaapkamer-appartementen, 17 twee-slaapkamer-appartementen en 5 drie-slaapkamer-appartementen) zijn verhuurd aan Woonmaatschappij Thuiswest tot 31 december 2036. Het complex heeft parkeerplaatsen voor auto's en grote fietsruimtes, en zijn uitgerust met zonnepanelen.



Inclusio breidt zo haar portefeuille in West-Vlaanderen uit en garandeert het maatschappelijk gebruik van deze woningen op lange termijn.

De energieprestatie van deze woningen is uitstekend (EPB score: A), wat de gemiddelde energieprestatie van de woningportefeuille in exploitatie (150 kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>/jaar) verbetert.

Inclusio is blij met de nieuwe samenwerking met Woonmaatschappij Thuiswest, die een 300-tal woningen beheert.

**Tom Verbeke, Voorzitter van de Woondienst Regio Izegem en schepen Wonen van de stad Izegem:**

“Ik wil de vorige eigenaars bedanken voor zowel het bouwen van deze sociale woningen als de goede verstandhouding en samenwerking tijdens de periode waarin de woningen van hen gehuurd werden. En tegelijkertijd kijken we uit naar een goede samenwerking met Inclusio om samen de sociale huisvesting nog sterker te maken in onze regio. Kwalitatieve projecten zijn immers noodzakelijk om iedereen een dak boven het hoofd te bieden.”



## PERSBERICHT

Brussel, 29 juni 2023, 17:40 CET  
Euronext Brussels, code ISIN : BE0974374069 / INCLU.BR

Niet-gereguleerde informatie

### Over Inclusio

Inclusio is een Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap (OGVV) naar Belgisch recht. Het is gespecialiseerd in sociaal vastgoed in België en actief in 3 sectoren:

- betaalbare huurwoningen
- huisvesting en opvang voor mensen met een beperking
- sociale infrastructuur (opvangcentra voor asielzoekers, daklozen, kinderen; scholen, crèches, kantoren voor non-profitorganisaties, enz.)

Inclusio is sinds december 2020 genoteerd op Euronext Brussels onder de naam "INCLU".

De vastgoedportefeuille in exploitatie biedt huisvesting aan 4.500 kwetsbare mensen en heeft een reële waarde van €272 miljoen op 31 maart 2023.

### Voor vragen kunt u contact opnemen met:

**Marc BRISACK, CEO**

T : +32 475 20 01 94

[marc.brisack@inclusio.be](mailto:marc.brisack@inclusio.be)

**Lionel VAN RILLAER, COO**

T : +32 499 54 45 47

[lionel.vanrillaer@inclusio.be](mailto:lionel.vanrillaer@inclusio.be)

**Jean-Luc COLSON, CFO**

T : +32 475 32 35 74

[jean-luc.colson@inclusio.be](mailto:jean-luc.colson@inclusio.be)

[www.inclusio.be](http://www.inclusio.be)

Herrmann-Debrouxlaan 40, 1160 Brussel - BE 0840.020.295

Volg ons op :

